

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Подковырова ул. д. 4

Общая площадь дома (м2): 1550,5 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)

Год постройки: 1911

Уровень физического износа (%): от 30% до 60%

Наличие водомера (шт.): запитан от Б. Пушкарской 46

Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 401 975,30 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 30 187,73 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-13 004,52	72 068,63	72 068,63	68 071,90		50 427,90	21 640,73
Содержание общ. имущ. МКД		134 347,84	134 347,77	126 895,18		121 526,35	12 821,42
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	28 365,42	
					Транспортные расходы	3 624,26	
					Аварийное обслуживание	16 874,48	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	1 964,80	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	776,62	
					Трубочистные работы	411,31	
					Уборка лестничных клеток	16 812,15	
					Вывоз твердых бытовых отходов	46 145,90	
					Накладные расходы	6 551,41	
Уборка и сан.очистка земельного участка		18 300,84	18 300,84	17 286,03		25 167,04	-6 866,20
Эксплуатация коллективных ПУ		2 798,76	2 837,28	2 679,60		2 695,42	141,86
Содержание и ремонт ПЗУ		3 129,12	3 129,12	3 271,20		3 129,12	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		7 836,72	7 944,46	7 503,56		4 091,40	3 853,06
Управление многоквартирным домом		16 513,32	16 740,36	15 812,04		12 539,81	4 200,55
ИТОГО по дому		254 995,23	255 368,46	241 519,51		219 577,04	35 791,42
Полная задолженность дома по квартплате							401 975,30

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.